

## Factura Pequeño Contribuyente

LEONOR, GUERRERO DE LEÓN

Nit Emisor: 52643301

LEONOR GUERRERO DE LEÓN

16 AVENIDA A 17-11 zona 1, GUATEMALA, GUATEMALA

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9, EDIFICIO ETISA 6TO NIVEL ALA NORTE.

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

E724896A-4EF8-48B1-8ABB-F941DA4A4F01

Serie: E724896A Número de DTE: 1324894385

Numero Acceso:

Fecha y hora de emisión: 30-nov-2025 09:24:18

Fecha y hora de certificación: 03-nov-2025 09:24:18

Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripción	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios técnicos prestados a la Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de noviembre de 2025 al 30 de noviembre de 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-65, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025.	5,800.00	0.00	0.00	5,800.00	
TOTALES:					0.00	0.00	5,800.00	

**CANCELADO**

\* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador

Superintendencia de Administración Tributaria NIT: 16693949

Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, serie E724896A, número de DTE 1324894385 de fecha 30 de noviembre del 2025; emitida por Leonor Guerrero de León ampara el pago por servicios técnicos; correspondiente al mes de noviembre del año 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-65 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025. Conste. Guatemala, 30 de noviembre del 2025.



(f)   
Leonor Guerrero de León  
DPI: 2621 12485 1102

(f)   
Firma y sello del responsable de la  
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto  
DIRECTOR  
- OCRET -



**"Contribuyendo por el país que todos queremos"**

		Identificador Documento del Verificador Integrado No: <b>1762183948443</b>	Fecha de Generación: <b>Nov 3, 2025, 9:32 AM</b> ✓
<b>Detalle de Documentos</b>			
<b>Tipo Documento:</b>	FEL ✓		
<b>Fecha Emisión:</b>	30/11/2025 09:24:18 ✓		
<b>Emisor:</b>	52643301		
<b>Agente de Retención:</b>	No es agente de retención. ✓		
<b>Establecimiento:</b>	LEONOR GUERRERO DE LEÓN ✓		
<b>Receptor:</b>	114367019-OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO ✓		
<b>Monto Total:</b>	GTQ GTQ 5800.000000 ✓		
<b>No. de Acceso:</b>	0		
<b>Autorización:</b>	E724896A-4EF8-48B1-8ABB-F941DA4A4F01		
<b>Serie:</b>	E724896A ✓		
<b>Número del DTE:</b>	1324894385 ✓		
<b>Acuse de recibido:</b>	FCID202520251103T09:24:1806:00E724896A4EF848B18ABBF941DA4A4F01		
<b>Fecha de la consulta:</b>	03/11/2025 09:31:59 ✓		
<b>Estado:</b>	Activo ✓		
<b>Asociado a una garantía mobiliaria:</b>	No		





### SITUACIÓN DEL CONTRIBUYENTE:

**NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS**

Al 03/11/2025 09:32:17 AM



CONTRIBUYENTE Y/O EMISOR	
NIT	52643301
NOMBRE	LEONOR, GUERRERO DE LEÓN
RESUMEN	
TIPO DE INCUMPLIMIENTO	
<b>¡FELICITACIONES!</b> <b>NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS TRIBUTARIOS</b>	
El no presentar incumplimientos, no garantiza que el contribuyente pueda obtener la "Solvencia Fiscal", ya que el proceso de emisión de la misma, considera otras obligaciones no incluidas en el Verificador Integrado.	

*Contribuyendo por el país que todos queremos*

---

Para actualizar tus Datos de RTU, así como verificar el detalle de las declaraciones presentadas puedes hacerlo en Agencia Virtual ingresando Usuario y Contraseña, si aún no tienes tu contraseña, ingresa a <https://portal.sat.gob.gt/portal/> selecciona Agencia Virtual en la opción "Solicitar Usuario", luego preséntate a una Agencia u Oficina Tributaria o llama al Contac Center de la SAT, teléfono 1550.



**Verifique la validez de la presente consulta**

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

<b>No. Contrato Administrativo</b>		2025-203-5-5-65
<b>No. De Acuerdo Administrativo de Aprobación de Contrato:</b>		RH-029-203-5-2025
<b>Tipo de servicios:</b>		Servicios Técnicos
<b>Nombres y apellidos de la persona contratista:</b>		Leonor Guerrero de León
<b>Plazo de contratación</b>	<b>Del:</b> 05/05/2025	<b>Al:</b> 31/12/2025
<b>Período de este informe:</b>	<b>Del:</b> 01/11/2025	<b>Al:</b> 30/11/2025
<b>Monto a pagar:</b> cinco mil ochocientos quetzales exactos.		Q.5,800.00
<b>Prestados en:</b>		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señora ministra de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Brindar apoyo técnico para el mantenimiento de Oficinas de OCRET que le sean requeridas, así como de los servicios sanitarios.	Se brindo apoyo técnico en el mantenimiento que las oficinas de OCRET, incluyendo también el adecuado funcionamiento y conservación de los servicios sanitarios durante del mes de noviembre de 2025.	100%	Finalizado
2) Brindar apoyo técnico para el pulido de pisos y vidrios de oficinas.	Se brindo apoyo técnico puliendo pisos y limpiando vidrios con el fin de mantener en óptimas condiciones las áreas de trabajo durante del mes de noviembre de 2025.	100%	Finalizado
3) Brindar Apoyo técnico para la atención de personas que asisten a reuniones de trabajo en las Oficinas de OCRET.	Se brindo apoyo técnico a los arrendatarios que visitan las instalaciones de OCRET ofreciendo café, agua o té durante del mes de noviembre de 2025.	100%	Finalizado



4) Brindar apoyo técnico en la atención a los visitantes de OCRET, con el servicio de agua, café u otros que le sean requeridos.	Se brindo apoyo técnico para la atención de personas que asisten a reuniones laborales en las instalaciones de OCRET, garantizando una adecuada recepción y asistencia en durante del mes de noviembre de 2025.	100%	Finalizado
5) Otras actividades que le fueren asignadas por la autoridad superior.	Se brindo apoyo técnico trasladando archivos y con la limpieza de oficinas durante el mes de noviembre de 2025.	100%	Finalizado

El presente informe describe lo actuado por la suscrita en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f)

Leonor Guerrero de León  
DPI:2621 12485 1102  
Tel. 4293-2790

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.

Licda. Carolina Cabrera Herrera  
Jefe Financiero/Administrativo  
UDAF-OCRET

(f)

Firma y sello del responsable de la Verificación de los servicios contratados.

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto  
DIRECTOR  
- OCRET -

